

ПРОТОКОЛ №Ф33А/2017/1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г.ВОЛОГДА, УЛ.ФРЯЗИНОВСКАЯ, 33А

г. Вологда

«22» мая 2017 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
ООО «Управляющая компания «ЖСИ-сервис-1»

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения общего собрания: «22» мая 2017 год.

Время начало проведения общего собрания: 19.00 час.

Время окончания проведения общего собрания: 19.25 час.

Место проведения общего собрания: г.Вологда, ул.Фрязиновская, 33а (2 подъезд).

Дата и место подсчета голосов: «22» мая 2017 год, Вологодская обл., г.Вологда,
ул.Фрязиновская, 33а (2 подъезд).

Вид общего собрания: **внеочередное**.

Форма общего собрания: **очная**.

Один голос равен одному квадратному метру общей полезной площади
многоквартирного дома.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме
2 152,0 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в
голосовании **450,9 голосов** или **21,0%** от общего числа голосов.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме **не имеется**.

Внеочередное общее собрание собственников помещений, проводимое в очной
форме, **не правомочно**.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателя собрания Лугинина Алексея Юрьевича (квартира №9).
- 2) Избрание секретарем собрания Федорову Валентину Игоревну (квартира №19).
- 3) Утверждение состава счетной комиссии: Попов Иван Васильевич (квартира №30), Булатов Сергей Федорович (квартира №27), Данилов Павел Геннадьевич (квартира №23).
- 4) Принятие способа доведения итогов собрания путем размещения протокола общего собрания на досках объявлений в подъезде дома и на сайте <http://zhisi-servis.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- 5) Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников – помещение ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-1» по адресу: 160024, г.Вологда, ул.Дальняя, д.24.
- 6) Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: переоборудование тепловых пунктов и водомерных узлов.
- 7) Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: переоборудование тепловых пунктов и водомерных узлов в размере 351 943 (Триста пятьдесят одна тысяча девятьсот сорок три) рубля 31 копейка.
- 8) Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: 2017 год.
- 9) Утверждение источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: взносы на капитальный ремонт, находящиеся на специальном счете №40604810512000000078, открытом в Вологодском отделении №8638 Сбербанк России Региональным оператором - некоммерческой организацией Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области».
- 10) Утверждение срока оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет взносов на капитальный ремонт:

Первый этап: перечисление Региональным оператором - некоммерческой организацией Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области» подрядной организации аванса в размере 30% от стоимости сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома - на приобретение оборудования и материалов в течение 30 (Тридцать) календарных дней со дня представления последним полного комплекта документов для осуществления необходимых действий.

Второй этап: перечисление Региональным оператором - некоммерческой организацией Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области» подрядной организации окончательной суммы от стоимости сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в течение 30 (Тридцать) календарных дней со дня представления последним полного комплекта документов для осуществления необходимых действий.

11) Выбор подрядной организации ООО «Управляющая компания «ЖСИ-сервис-1» ИНН/КПП 3525272835/352501001 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

12) Утверждение списка лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в заключении договора с подрядной организацией, подписании договора, приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты: Лугинин Алексей Юрьевич (квартира №9), Федорова Валентина Игоревна (квартира №19), Попов Иван Васильевич (квартира №30), Булатов Сергей Федорович (квартира №27), Данилов Павел Геннадьевич (квартира №23).

РЕШИЛИ:

Провести с «23» мая по «23» июня 2017 года внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования по вопросам повестке дня, поставленной на очное голосование.

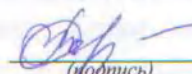
К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Лист регистрации участников внеочередного общего собрания на 2 листах.

Инициатор собрания:

| | | |
|--------|--|---|
| _____ |  | ООО «Управляющая компания «ЖСИ-сервис-1» |
| (дата) | (подпись) | (Ф.И.О.) |

Собственники, принявшие участие в подсчете голосов:

| | | |
|--------|--|-----------------------------|
| _____ |  | Федорова Валентина Игоревна |
| (дата) | (подпись) | (Ф.И.О.) |
| _____ | _____ | _____ |
| (дата) | (подпись) | (Ф.И.О.) |